

**Zespół Opieki Zdrowotnej  
w Suchej Beskidzkiej  
ul. Szpitalna 22**

Nasz znak: ZOZ.V-076/DRG/46/23

Sucha Beskidzka dnia 27.12.2023 r.

**Specyfikacja Istotnych Warunków Licytacji**

W przedmiocie dzierżawy:  
powierzchni ścian w salach chorych w budynku „A” Szpitala Rejonowego w Suchej Beskidzkiej z przeznaczeniem na montaż instalacji i zestawu urządzeń do odbioru programów telewizji publicznej oraz do pobierania opłat za korzystanie z tych urządzeń.

Wydział Techniczny - Elektryczny  
Zespół Opieki Zdrowotnej  
w Suchej Beskidzkiej  
ul. Szpitalna 22, 34-100 Sucha Beskidzka

**DYREKTOR**  
Zespołu Opieki Zdrowotnej  
w Suchej Beskidzkiej  
Dok. Marek Haber

.....  
podpis i pieczęć Dyrektora/Z-ca Dyrektora



# **I. USZCZEGÓLOWIENIE PRZEDMIOTU LICYTACJI**

## **1. Przedmiot postępowania.**

Przedmiotem postępowania jest dzierżawa powierzchni ścian w salach chorych w budynku „A” Szpitala, z przeznaczeniem na montaż instalacji wraz z zestawem urządzeń do odbioru programów telewizji publicznej oraz do pobierania opłat za korzystanie z tych urządzeń.

Postępowanie prowadzone będzie w 2-ch etapach:

- otwarcie i sprawdzenie ofert pod kątem formalno-prawnym,
- ustna licytacja stawki za 1 zestaw.

## **2. Wymagania dotyczące urządzeń:**

- a) instalacja antenowa i zasilająca,
- b) automaty wrzutowe zamontowane na każdej sali,
- c) odbiorniki telewizyjne LCD 32” sterowane pilotem,
- d) okablowanie i urządzenia niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania odbiorników telewizyjnych,
- e) podstawa (do której przykręcony jest telewizor) mocowana do ściany z możliwością regulacji w pionie i poziomie.

## **3. Oferta programowa**

Min. 20 programów w języku polskim, w tym:  
obowiązkowo TVP 1, TVP 2, Polsat, TVN,  
kanały o różnorodnej tematyce: filmowe, rozrywkowe, informacyjne, dziecięce.

## **4. Odpłatność**

Odpłatność za korzystanie z telewizji nie może być większa niż:

1 h – 2 zł

2 h – 4 zł

5 h – 6 zł

Każde następne 3h – 2 zł

Zmiana powyższych opłat wymaga zgody Wyzierżawiającego.

## **5. Wymagania stawiane Oferentom**

Oferenci zobowiązani są we własnym zakresie po wcześniejszym uzgodnieniu mailowym lub telefonicznym przeprowadzić wizję lokalną powierzchni będących przedmiotem dzierżawy. Wyzierżawiający wymaga, aby przed rozpoczęciem robót Oferent spisał porozumienie w zakresie bhp wynikające z wewnętrznej procedury zamawiającego.

Oferenci zobowiązani będą do przeprowadzenia prac montażowo-instalacyjnych w terminie do 4 tygodni od daty obowiązywania umowy oraz są odpowiedzialni za jakość wykonania robót.

Prace montażowe należy wykonać w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkowników obiektu.

Jakiegolwiek szkody powstałe podczas robót Oferent usuwa na własny koszt.

W przypadku wystąpienia usterek Oferent zobowiązany będzie do jej usunięcia do 24 godzin od daty zgłoszenia.

W przypadku prowadzenia przez Szpital remontów sal, Oferent zobowiązany będzie do demontażu w wyznaczonym przez zamawiającego terminie i montażu urządzeń na własny koszt.

## **6. Czas trwania umowy**

Umowa zawarta będzie na okres 3 lata.

## **7. Ilość**

Aktualnie zainstalowanych jest 67 zestawów TV w oddziałach szpitalnych.

Ilość ta może ulec zmianie w zależności od potrzeb Wyzierżawiającego.

## **II. KRYTERIA OCENY OFERT I WYBORU OFERENTA**

### **1. Pierwszy etap:**

Sprawdzenie złożonych dokumentów na potwierdzenie spełnienia wymagań określonych w specyfikacji. Oferenci, których oferty będą spełniały wymagania zostaną zaproszeni do udziału w licytacji.

### **2. Drugi etap:**

Ustna licytacja stawki za miesięczny czynsz netto za dzierżawę ściany pod montaż 1-go zestawu urządzeń do odbioru programów telewizji publicznej – zgodnie z regulaminem licytacji załącznik nr 2 do specyfikacji.

Licytację wygrywa Oferent, który zaoferuje najwyższą z biorących udział w licytacji cenę wynajmu miesięcznego czynszu netto za dzierżawę ściany pod montaż 1-go zestawu urządzeń do odbioru programów telewizji publicznej, jednak nie niższą niż cena wywoławcza.

3. Wywoławczy miesięczny czynsz netto za dzierżawę ściany pod montaż 1-go zestawu urządzeń do odbioru programów telewizji publicznej wynosi: **22,00 zł (słownie: dwadzieścia dwa złote 00/100).**

## **III. WARUNKI WPLĄTY I ZWROTU WADIUM.**

### **1. Obowiązek wpłaty wadium.**

Oferent jest zobowiązany wnieść wadium: w wysokości 1 000 zł (jeden tysiąc złotych) **płatne do 5 stycznia 2024 r. do godziny 9.45.**

### **2. Forma wpłaty wadium.**

- w gotówce w kasie Wydierżawiającego,
- przelewem na konto Wydierżawiającego tj. Zespołu Opieki Zdrowotnej w Suchej Beskidzkiej (decyduje termin uznania rachunku Zamawiającego):  
nazwa banku: Bank Spółdzielczy Sucha Beskidzka  
Numer konta: 58812800050000052120000020,

Jeżeli wadium zostanie wniesione przelewem, Oferent zobowiązany jest dołączyć do oferty kserokopię potwierdzenia wpłaty wadium z potwierdzeniem dokonanego przelewu. Na poleceniu przelewu należy wpisać:

**„Wadium – licytacja powierzchni ścian w salach chorych w budynku „A” Szpitala Rejonowego w Suchej Beskidzkiej z przeznaczeniem na montaż instalacji oraz zestawu urządzeń do odbioru programów telewizji publicznej oraz do pobierania opłat za korzystanie z tych urządzeń”.**

3. W ofercie Oferent zobowiązany jest dokładnie określić sposób w jaki Wydierżawiający ma zwrócić wniesione przelewem wadium tj. adres banku, numer konta itd.
4. Oferent wyłoniony w licytacji związany jest ofertą do czasu podpisania umowy dzierżawy.
5. Wydierżawiający zatrzymuje wadium, jeżeli:
  - a) Oferent, który wygrał licytację uchyla się od zawarcia umowy w ustalonym terminie,
  - b) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta.

## **IV OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Ofertę złożoną w formie pisemnej należy sporządzić w języku polskim na maszynie do pisania, komputerze lub nieścieralnym atramentem.
2. Oferta musi zawierać:
  - a) wypełniony formularz ofertowy (wg załączonego wzoru – załącznik nr 3 do specyfikacji),
  - b) podpisany projekt umowy – dokument ten stanowi załącznik nr 1 do specyfikacji
  - c) dokumenty lub oświadczenie, o których mowa w pkt. I ppkt. 4,
  - d) dowód wpłaty wadium.
3. Oferta powinna być podpisana przez Oferenta, a każda strona oferty zaparafowana.
4. Kopie dokumentów muszą być opatrzone klauzulą „potwierdzam za zgodność z oryginałem” i podpisane czytelnie przez upoważnioną osobę. Oferent, który dostarczy

nieprawdziwe informacje zostanie wykluczony z postępowania przetargowego.

5. Wszystkie strony oferty powinny być ponumerowane. Załączniki oferty stanowią jej integralną część. Cała oferta ma być trwale spięta.
6. Oferta powinna być złożona w trwale zamkniętej kopercie.
7. Na kopercie należy umieścić:
  - a) dokładny adres Oferenta (adres do korespondencji oraz kontaktowy numer telefonu),
  - b) numer sprawy: Znak: ZOZ.V-076/DRG/46/23

**„Licytacja na dzierżawę powierzchni ścian w salach chorych w budynkach Szpitala z przeznaczeniem na montaż instalacji zestawu urządzeń do odbioru programów telewizji publicznej oraz do pobierania opłat za korzystanie z tych urządzeń”**

z napisem:

**„Nie otwierać przed dniem 5 stycznia 2024 r., godziną 10:00”** (termin otwarcia ofert).

Każdy oferent przedstawi tylko jedną ofertę. W związku z tym zaleca się, aby oferent uzyskał wszelkie niezbędne informacje do sporządzenia jednej prawidłowej oferty.

8. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
9. Oferenci zobowiązani są przedstawić ofertę zgodną z wymaganiami niniejszej specyfikacji pod rygorem odrzucenia.

## **V OFERTA MUSI ZAWIERAĆ**

1. Dane oferenta: nazwa, siedziba, adres korespondencyjny, numer telefonu, e- mail, NIP, REGON.
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.
3. Przedstawienie proponowanego sprzętu.
4. Przedstawienie harmonogramu konserwacji urządzeń z uwzględnieniem elementów, które mogą podlegać przeglądowi.
5. Polisa lub inny dokument potwierdzający, że Oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej
6. Oświadczenie o posiadaniu aktualnych umów licencyjnych z Organizacjami Zbiorowego Zarządzania Prawami Autorskimi zgodnie z ustawą o prawach autorskich i prawach pokrewnych Dz.U. z 2018 r. poz. 1191.
7. Oświadczenie, że w przypadku zawarcia umowy zostanie powołany stały przedstawiciel do bieżącej konserwacji sieci telewizyjnej i bieżących kontaktów ze szpitalem.
8. Oświadczenie o niezaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
9. Oświadczenie o zapoznaniu się z treścią specyfikacji i projektem umowy.
10. W przypadku podpisywania oferty lub poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osob(ę)y nie wymienion(ą)e w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Oferenta, należy do ofert dołączyć stosowne pełnomocnictwo.  
W przypadku udzielenia pełnomocnictwa, wymagana jest forma, rodzaj i zakres pełnomocnictwa właściwy do poszczególnych czynności.
11. Oryginał lub kserokopia (potwierdzona za zgodność z oryginałem) wpłaty wadium w wysokości: **1 000,00 zł** (jeden tysiąc złotych 00/100).
12. Wymagane dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do należytej reprezentacji oferenta.

**UWAGA: Brak choćby jednego z wymienionych dokumentów lub złożenie dokumentów nieaktualnych oraz w niewłaściwej formie (np. kopie nie poświadczone za zgodność z oryginałem, brak pieczętki lub podpisu osoby upoważnionej) spowoduje odrzucenie oferty.**

## **V. ZASADA WYBORU OFERTY**

Wydzierżawiający podpisze umowę z Oferentem, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji, oraz wygrał licytację.

Oferent, który złożył ofertę i wygrał licytację zobowiązany będzie zawrzeć umowę dzierżawy (wzór umowy załącznik nr 1) w terminie do 14 dni od daty ogłoszenia o wyborze oferty, pod rygorem utraty wadium.

## **VI. TERMIN SKŁADANIA OFERT**

Ofertę oznaczoną zgodnie z pkt. IV ppkt 6 b należy złożyć do dnia **5 stycznia 2024 r.** do godziny 10.00 w Sekretariacie Zespołu Opieki Zdrowotnej w Suchej Beskidzkiej, ul. Szpitalna 22, Blok „C”, pok. 103.

Wydzierżawiający sprawdzi poprawność złożonych dokumentów oraz spełnienie wymagań określonych w specyfikacji i na tej podstawie dokona przyjęcia lub odrzucenia ofert.

## **VII. TERMIN I MIEJSCE LICYTACJI**

Licytacja odbędzie się w Sali konferencyjnej Zespołu Opieki Zdrowotnej w Suchej Beskidzkiej, ul. Szpitalna 22, Blok „C”, I piętro w dniu 5 stycznia 2024 r. o godz. 11:00.

## **VIII. MIEJSCE I SPOSÓB UZYSKANIA INFORMACJI I WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SPECYFIKACJI**

Oferent może zwracać się do Wydierżawiający o wyjaśnienie wszelkich wątpliwości związanych z SIWL, kierując swoje zapytania na piśmie. Wydierżawiający udziela odpowiedzi na wszystkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem pod warunkiem, że zapytanie zostanie skierowane i dostarczone Wydierżawiający nie później niż 5 dni przed terminem składania ofert, o którym mowa w pkt. VI.

Do kontaktu w sprawach jw. upoważnieni są:

1. Inspektor Działu Technicznego tel. (33) 872-33-99

## **IX. ZESPÓŁ ZASTRZEGA SOBIE PRAWO DO:**

- odwołania lub unieważnienia licytacji bez podania przyczyny,
- do zamknięcia licytacji bez wybrania którejkolwiek z ofert,
- do zmiany warunków licytacji w każdym czasie,
- przesunięcia terminu składania ofert.