

REGULAMIN POSTĘPOWANIA LICYTACYJNEGO

§1

1. Prawo wstępu do pomieszczenia, w którym przeprowadzona będzie licytacja mają tylko licytanci zamierzający zawrzeć daną umowę.

Osoby biorące udział w licytacji zobowiązane są przy wejściu na salę przedstawić:

- dokument tożsamości
- pełnomocnictwo do reprezentowania zainteresowanego, jeżeli zainteresowany nie bierze udziału w licytacji osobiście
- dowód uiszczenia wadium w wysokości 1 000,00 zł

Osoba zainteresowana może brać udział w licytacji wraz z nie więcej niż jednym pełnomocnikiem.

2. Organizator licytacji wyklucza możliwość przystąpienia do licytacji osoby zainteresowanej, która na dzień przeprowadzenia postępowania licytacyjnego posiada wobec Zespołu Opieki Zdrowotnej w Suchej Beskidzkiej nieuregulowane zobowiązania pieniężne.

3. Organizator licytacji, po weryfikacji dokumentu tożsamości osoby zainteresowanej, a w przypadku gdy zainteresowany występuje za pośrednictwem pełnomocnika - również dokumentu pełnomocnictwa, poinformuje o braku możliwości przystąpienia do licytacji w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanej w § 1 pkt.2 Regulaminu.

§2

Postępowanie licytacyjne rozpoczyna się od ogłoszenia przez przewodniczącego komisji licytacyjnej przedmiotu licytacji, składu komisji oraz ceny wywoławczej za 1m² powierzchni lokalu.

§3

Złożenie ważnej oferty przez uczestników licytacji następuje przez ustne podanie proponowanej ceny za 1m² powierzchni.

§4

Każdorazowy postęp nie może być niższy od kwoty 1,00 zł (słownie: jeden złoty).

§5

1. Oferta złożona w toku licytacji przestaje wiązać, gdy inny uczestnik licytacji złożył ofertę korzystniejszą.

2. Zawarcie umowy, według wzoru załączonego do ogłoszenia o licytacji, następuje z chwilą trzykrotnego ogłoszenia przybicia przez przewodniczącego komisji.

§6

1. Osoba przystępująca do licytacji zobowiązana jest, pod warunkiem niedopuszczenia do postępowania, do uiszczenia kwoty 1 000,00 zł tytułem wadium.

2. Jeżeli uczestnik licytacji, mimo wyboru jego oferty, uchyla się od jej podpisania organizator licytacji pobraną sumę zachowuje.

3. W pozostałych przypadkach zapłacone wadium organizator licytacji zwraca.

4. Jeżeli organizator licytacji uchyla się od zawarcia umowy, uczestnik którego oferta została wybrana, może żądać zapłaty kary umownej równej sumie wadium.

§7

1. Organizator licytacji oraz jej uczestnik mogą żądać unieważnienia zawartej umowy, jeżeli strona tej umowy, inny uczestnik lub osoba działająca w porozumieniu z nimi, wpłynęła na wynik licytacji w sposób sprzeczny z prawem i dobrymi obyczajami.

2. Uprawnienie powyższe wygasa z upływem miesiąca od dnia, w którym uprawniony dowiedział się o istnieniu przyczyny unieważnienia, nie później jednak niż z upływem roku od dnia zawarcia umowy.

§8

Z chwilą przybicia oferty najkorzystniejszej postępowanie licytacyjne zostanie zakończone.